



De voorzitter van de gemeenteraad van 's-Hertogenbosch  
's-Hertogenbosch, 2 oktober 2014

Betreft: **Vragen over Transferium West**

Voor vragenhalftuurtje in de raad van 7 oktober 2014

Geachte voorzitter,

Afgelopen week werd onze fractie onaangenaam verrast door berichtgeving in de krant en een raadsinformatiebrief van het college over de ontwikkeling van een nieuw transferium West op de locatie van de stadskwekerij en het volkstuincomplex.

Deze keuze van het college druist namelijk in tegen het raadsbesluit van 14 juli 2009 om:

- In te stemmen met verplaatsen van het Transferium Willemspoort naar de personeelsgarage Jeroen Bosch Ziekenhuis aan de Deutersestraat;
- De uitgangspunten uit de nota 'Herijking Visie Willemspoort; inpassing transferium aan de Deutersestraat', juni 2009, vast te stellen als ruimtelijk kader.

Inmiddels zijn we bijna 6 jaar verder. Eind vorig jaar leek alles nog op rolletjes te lopen. Het college meldde in het raadsvoorstel over het *Ruimtelijk kader Middengebied Willemspoort*:

- Overeenkomstig de eerdere herijking in 2009 van de Visie Willemspoort zijn ontwerp-uitgangspunten opgesteld voor de bouw van een bebouwd transferium nabij de personeelsgarage van het Jeroen Bosch Ziekenhuis aan de westzijde van het ziekenhuisterrein.
- In het verlengde van de ontwerpuitgangspunten wordt thans gewerkt aan een programma van eisen dat de grondslag zal vormen voor een openbare inschrijving op de nieuwbouw van het transferium.
- Beoogd wordt in het eerste kwartaal van 2014 naast de plannen voor woningbouw, ook de voor het betrokken gebied benodigde welstandscriteria, alsmede het programma van eisen voor de nieuwbouw van het transferium in het kader van inspraakprocedures naar buiten te brengen.

In de raadsinformatiebrief Transferium –West lezen wij nu dat het college gaandeweg het proces heeft besloten om een onderzoek te doen naar een beter passende locatie dan het raadsbesluit van 2009. Het college is voortvarend te werk gegaan en denkt zelfs al een nieuwe locatie te hebben gevonden op het nabijgelegen terrein van de stadskwekerij en het volkstuincomplex. Het college kondigt aan dit alternatief verder te gaan onderzoeken. Mocht het alternatief kansrijk zijn dan is het college voornemens om de raad een aangepast kader voor te leggen.

De fractie van De Bossche Groenen heeft moeite met zowel de keuze van het alternatief als de werkwijze van het college. Met het kiezen voor de locatie stadskwekerij moet het volkstuincomplex van volkstuinvereniging "De Honderd Morgen" opnieuw wijken. Op het huidige transferium aan de

Vlijmenseweg parkeren nu veel bezoekers en werknemers van het Paleiskwartier. Kiezen voor een locatie verder weg zal wellicht leiden tot meer zoekverkeer en bezetting van parkeerplaatsen nabij het centrum, wat haaks staat op het beleid om juist het transferiumbezoek te stimuleren. Onze fractie is voorstander van compact stedelijk bouwen. Het college kiest nu voor de makkelijke weg, volbouwen van open gebied tegen het natuurgebied "De Gement". Dit vinden wij een onwenselijke situatie.

Bovendien vinden wij het aanpassen van ruimtelijke kaders op een gevonden alternatief niet de juiste volgorde. Voor ons is niet helder welk kader het college nu hanteert in zijn zoektocht naar een "beter passende locatie". Het is in ieder geval niet een kader dat door de raad is vastgesteld.

Wij hebben dan ook de volgende vragen aan het college:

1. Het college is al enige tijd bezig met het zoeken naar een alternatief. Wanneer heeft het college besloten om te zoeken naar een "beter passende locatie"?
2. Welke uitgangspunten hanteert het college bij zijn zoektocht naar een "beter passende locatie"?
3. In hoeverre wijken deze uitgangspunten af van het door de raad vastgestelde ruimtelijk kader?
4. Is het uitwijken naar de stadskwakerij en het volkstuincomplex de enige optie of ziet het college nog andere mogelijkheden?
5. Is het college bereid om eerst het aangepaste ruimtelijke kader door de raad vast te laten stellen alvorens dit door het college beoogde alternatief volledig uit te werken?

De fractie van de Bossche Groenen  
drs. J. Hendrickx